



KOORDINAADID :		
Nr	x	y
1	6581022,3	561588,5
2	6581044,5	561588,5
3	6581044,5	561587,5
4	6581052,8	561587,5
5	6581052,8	561600,8
6	6581050,8	561600,8
7	6581050,9	561637,2
8	6581039,9	561637,2
9	6581039,9	561643,2
10	6581022,4	561643,2

- Märkused:
- Geodeetiline alusplaan on koostatud GEM-GEO OÜ töö nr 13099 30.06.2025
Koordinaatsüsteem L-EST97
Kõrgussüsteem EH2000
 - Katendite konstruktsioonid vt. joon.
AR-7-01 ja TL - osas joon. 5.
 - Selgitata välja drenide tegelik asukoht ja sulgeda pinnasetihedalt, vältimas võimalike setete sattumist drenaažitorustiku.

PROJEKTERITUD TRASSID	
	0,4kV
	proj. madalpingekaabel
	proj. tänavavalgustuskaabel
	proj. sidetrass
	proj. veetrass
	proj. kanalisatsioonitrass
	plan. soojatrass

OLULISED TEHNILISED ANDMED :	
Katastritunnus	65101:001:1164
Kinnistu sihtotstarve	100% ärimaa
Kinnistu pindala	5060 m²
Ehitisealune pind	1532,3 m²
Haljastuse pind	1793,8 m²
Kõrghaljastuse min. %	15%(759,0 m²)
Sõiduteede pind krundil (asfalt)	1441.8 m²
Kõnniteede pind krundil (betoonkivi)	270.1 m²
Hoone kõrgus	6.9 m
Hoone pikkus	55.6 m
Hoone laius	30.4 m
Hoone tulepüsivuse klass	TP-2
Parkimiskohtade arv	36
Jalgrataste parkla	10

TINGMÄRGID:	
	krundi piir
	planeeringuala piir
	kohustuslik hoonestusala
	plan. hoonestusala
	tehnovõrgu kaitsevöönd servituudi vajadusega ala
	projekteeritud hoone
	projekteeritav asfaltkattega tee
	projekteeritav betoonkattega ala
	projekteeritud murukate
	projekteeritud sadevee imbakraav/dreen
	projekteeritud kõrge äärekivi (12 cm)
	koordinaadi järjekorranumber
	Projekteeritud tänavalamp
	Projekteeritud välisprügikast
	projekteeritav absoluutkõrgus olemasolev absoluutkõrgus
	projekteeritav sissepääs krundile
	projekteeritav sissepääs hoonesse
	projekteeritav prügikonteiner
	projekteeritav parkimiskoht
	projekteeritav elektriauto laadimisala
	jalgrattahoidja
	projekteeritud samakõrgusjooned
	projekteeritud puu
	planeeritav välisvalgustuse mast

±0.000=42.10

OLEMASOLEVAD TRASSID		
	sidekanalisatsiooni torustik	
	e.p. elektriakaabel	
	m.p. elektriakaabel	
	kanalisatsioonitrass	
	vtrass	
	sitrass	

Kuupäev	Joonis	Muudatus
Tellija OG ELEKTRA AS		
Objekti asukoht	Harjumaa, Raasiku vald, Aruküla alevik, Tallinna mnt.33	
Objekt	KAUPLUS	
Joonis	ASENDIPLAAN, TEHNOVÕRGUD	
Vastutav arhitekt	A. Paladjuk (kutsetunnistus nr. 173589)	Töö nr P15823 EP
Arhitekt	R. Smuškin	Projekti osa arhitektuur
Arhitekt	I.Suvorova	Stadium Eelprojekt
		Kuupäev 25.06.2025
Tartu Arhitektuurbüroo		Skaala 1:500
MTR reg-nr EEP001313 Registrikood 10439501 Ülikooli 4-3, 51003 Tartu tel +372 730 8260 e-post arhpro@arhpro.ee koduleht www.arhpro.ee		Joonise nr AR-4-02_v02